

## Édito du Président Jean ETCHEPARE



À la suite des élections municipales de 2001, une association l'A.P.E.A (Alliances pour Eysines d'Abord) a été créée, regroupant toutes les bonnes volontés de la commune (adhérents de partis ou non) qui souhaitaient par leurs idées, suggestions ou connaissances, faire des propositions utiles pour réussir le changement de municipalité à Eysines et ce quelle

que soit la future tête de liste pour 2008. Notre appartenance politique : majorité présidentielle.

Nous appuyant sur des élus de la droite républicaine et du centre, notre association se veut néanmoins indépendante. Nous sommes autonomes et le resterons. On se veut être un groupe de réflexions sur lequel notre future équipe, pourra s'appuyer lors des prochaines municipales en 2008. Depuis notre création, on démontre et on continuera de démontrer que les réalisations sur la commune auraient pu être faites à un coût moins onéreux, voire évitées.

Plusieurs thèmes seront débattus prochainement :

- **la démocratie participative** : le pouvoir de décision doit appartenir aux élus, encore faut-il pour justifier le mot «démocratie», tenir compte de l'ensemble des propositions ou suggestions formulées lors de ces concertations élargies, consultations qui doivent être organisées avant que les décisions ne soient prises, en favorisant l'intérêt général et en essayant d'obtenir un «consensus» maximum. Quand le projet est prêt à être adopté, pourquoi ne pas le rendre public ? Le résultat de cette concer-

tation intéresse tout le monde, cela conforterait «la démocratie» et donnerait un sens au mot «participative».

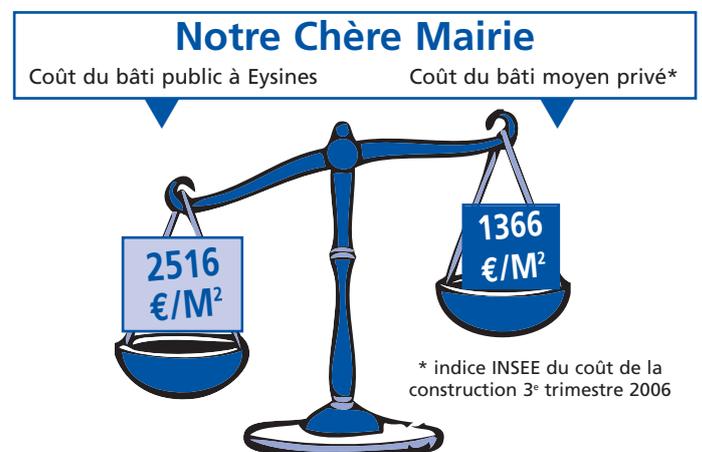
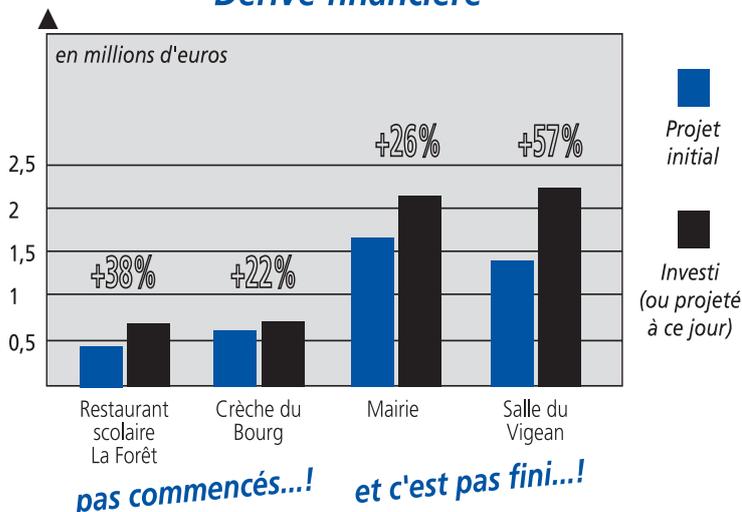
- **la parité** : problème important s'il en est de nos jours, j'y associerai la compétence et la disponibilité ; si ces trois mots sont associés alors, aucun problème.

- **la réalité des taxes locales** : leur stabilité s'explique aussi par la restriction du domaine de compétence de la commune - la proportion des charges, du domaine communal incombant de plus en plus à la communauté urbaine - ; ce qui permet de faire des économies et de les reporter sur d'autres postes. Les collectivités territoriales telles que le Conseil Général, et le Conseil Régional ou encore des organismes comme la C.A.F, octroient aux communes sous certaines conditions, des possibilités de subventions ou d'aides de toutes formes ; faut-il féliciter la municipalité actuelle d'en faire la demande et de les obtenir ? Les possibilités étant offertes, tout élu se doit de les demander si les conditions sont remplies, dont acte. Si tout allait si bien, pourquoi est-il besoin pour la municipalité actuelle de s'en glorifier constamment, tant sur les supports d'informations locales municipales que sur le quotidien régional ?

Nous proposons des solutions, nous faisons des suggestions, nous continuerons à le faire. Vos remarques téléphoniques, verbales ou sur le Net sont importantes pour nous ; qu'elles soient positives ou négatives d'ailleurs, grâce à celles-ci, on avance. Merci de continuer à nous en faire part. Meilleurs vœux à toutes et tous, en espérant qu'en cette année d'élections nationales, vous sachiez faire la distinction entre les programmes réalistes et les promesses utopiques.

Jean ETCHEPARE

### Dérive financière



Tous les membres de l'Association Alliances pour Eysines d'Abord (A.P.E.A.) ainsi que les élus municipaux Majorité Présidentielle Philippe CAZEAU, Sandrine PELETAN, Johnny CARON et Joëlle COULON vous adressent leurs meilleurs vœux pour l'année 2007

## L'OPPOSITION FACE AUX DÉRIVES MUNICIPALES

Notre rôle dans l'opposition consiste non seulement à **dénoncer** les différentes dérives, sur le plan financier, sur leur mode de gestion (associative, et environnementale), et sur leur mode de communication, mais aussi à **proposer** et, la majorité municipale a commencé à obtempérer.

### • Dérives financières. Cf. p1

Nous avons systématiquement dénoncé leur **mauvaise gestion de l'argent public et toujours refusé de cautionner par notre vote** leurs colossales dérives financières accompagnant chaque projet. Nous leur avons proposé de modifier le mode de passation des marchés.

### • Dérives de gestion associative :

#### - le cinéma Jean Renoir et le CEAC

Bien que géré par une association (le CEAC), le cinéma était en fait soutenu, financièrement par la mairie, grâce à une subvention que l'on doit qualifier d'équitable. Le CEAC, association dont nous avons dénoncé la «transparence» (c'est-à-dire association sans adhérent et donc sans ressources financières propres), ayant décidé de jeter enfin l'éponge, nous avons demandé que soit défini un nouveau mode de gestion plus en phase avec la légalité. Comme nous l'avions fait pour le tennis Club du Plinsan, nous avons proposé et voté pour une délégation de service public, (lors du conseil municipal du 15/09/06). Confirmation a été faite que l'équilibre financier du cinéma, imposait à la mairie de verser 17000 € HT/an au délégataire, pour une prestation quasi identique à celle du CEAC.

#### - le Centre Aéré : l'ACAE

Nous avons dénoncé la **gestion d'une autre association** dont la structure était, elle aussi, totalement «transparente» celle de l'ACAE (centre aéré d'Eysines).

Flirtant depuis des années avec la gestion de fait, ils ont finalement suivi **notre proposition** en municipalisant le centre aéré et sont rentrés enfin dans la légalité.

### • Choix environnementaux insensés :

Nous avons **soutenu** l'association Eysillan dans sa lutte contre le projet fumeux d'une aire d'habitat adapté à Carès - car en pleine zone pavillonnaire - (*LIEN N°3 janvier 2003, [www.a-p-e-a.org](http://www.a-p-e-a.org)*),



projet qu'ils ont finalement abandonné. C'est aussi leur absence de vision à long terme qui affecte leurs mauvais choix architecturaux tel que cela transparait dans la nouvelle mairie et, qui les amène aussi à refuser de prendre en considération l'installation d'une canalisation pour protéger définitivement la qualité des eaux de la Jalle, comme nous l'avions proposé. Par ailleurs, les économies d'énergie, pour eux, c'est seulement passer du chauffage électrique au gaz ! (*Sud-Ouest du 18/12/06*) ; pour nous, c'est trop peu, il y a urgence pour la planète à ne plus chauffer les corbeaux ! Commençons par bien isoler les bâtiments et cessons de construire des palais de verre !

### • Dérives de la communication

- le journal municipal : *Mag'Eysines*

C'est dans le Mag'Eysines, (autrefois payé par la publicité, maintenant avec l'argent public), qu'ils montrent, leur goût immodéré pour la communication. Leur volonté de tout centraliser et de tout contrôler réduit le débat démocratique. Il suffit pour s'en convaincre de voir dans ce magazine, la minuscule taille de l'espace d'expression «libre», donnée à l'opposition (sous la contrainte après notre recours à la loi).

### - les simulacres de démocratie :

Les conseils de quartier, ne sont que des chambres d'enregistrement tout comme le conseil municipal. La municipalité y fait preuve souvent d'une forte propension à se décharger sur les autres de ses propres responsabilités. C'est pas moi, c'est la CUB...

Ils veulent ainsi nous faire croire que les projets de la nouvelle mairie, de l'aménagement du Bourg, de la route de Pauillac, de l'avenue de l'hippodrome, du choix du sens unique de la rue G. Caudéran au Vigean... sont ou ont été concertés ! Qu'en pensez-vous ? Malgré nos efforts, 6 constantes continuent de les caractériser :

- l'absence de rigueur dans la gestion des finances publiques.
- une volonté de tout centraliser et de tout contrôler.
- l'absence de vision à long terme.
- une propension à se décharger sur les autres de ses propres responsabilités.
- une tendance à réduire le débat démocratique.
- un goût immodéré pour la communication.

Nous, opposition, toujours à votre écoute, nous continuons à dénoncer et à proposer.

Philippe CAZEAU 06 62 06 48 26  
[philippe.cazeau@numericable.fr](mailto:philippe.cazeau@numericable.fr)

## URBANISME – ACTION ÉCONOMIQUE – ADMINISTRATION GÉNÉRALE – CCAS

### *La concertation à Eysines : Je commence les travaux et je vous en fait part après. Exemple récent, la route de Pauillac*

Le 12 décembre 2006, à 19 h, Monsieur le Maire d'Eysines, par la voix de son premier adjoint, invitait certains riverains de la route de Pauillac (pourquoi pas tous ?) à venir consulter le plan des futurs travaux de cette voie.

• **Première déception**, les présents, moins d'un tiers des riverains, apprenaient que les travaux avaient commencé depuis le matin même... Donc, pas de possibilité de rectification du Plan... C'est ce que l'on appelle la concertation à la mairie d'Eysines.

• **Deuxième déception**, le couloir réservé aux autobus venant de Blanquefort, et commençant à la hauteur de France Télécom (Pages Jaunes) pour finir à la route du Médoc, soit 200 m environ plus loin, ne peut pas être prolongé vers le Vigean ni vers Bordeaux, rien n'ayant été prévu. Il n'y aura donc pas de couloir de bus en prolongement dans l'avenue du Médoc. Les mairies de Bruges et du Bouscat le confirment, début 2007, les travaux de la refonte de la route du Médoc reprennent depuis le Centre Leclerc jusqu'à l'avenue de l'Hippodrome, à l'identique de ceux allant du Pont de Chemin de Fer au centre Leclerc, c'est-à-dire sans couloir de bus !

• **Troisième déception**, la **déconcertante** position du premier adjoint, qui affirme qu'avec ce couloir de 200m seulement, les bus venant de Blanquefort gagneront 3 minutes sur leur parcours vers Bordeaux ! Mais quels bus ? Certainement pas tous. S'il est vrai, que certains matins, il y a un léger ralentissement à la fin de la route de Pauillac dû à un engorgement au Vigean, ce couloir de 200m ne fera gagner que quelques secondes aux bus qui circulent le matin, soit moins de 5 % d'entre eux.

• **Quatrième déception** : la suppression consécutive de toutes les places de stationnement, route de Pauillac, est fort dommageable, non seulement pour les riverains, qui ne pourront plus se garer devant chez eux, mais aussi pour les professionnels en visite. En résumé, la nouvelle route de Pauillac, voulue par la mairie d'Eysines, sera composée de deux voies de circulation, l'une montante l'autre descendante, d'une seule voie d'autobus montante, de deux pistes cyclables, une de chaque côté, avec disparition de toutes les places de parking. Peut-être que la mairie coutumière du fait (déjà à la recherche de parking pour la salle du Vigean), négocie-t-elle discrètement un libre accès à l'espace privé des Pages Jaunes ou de France Télécom ?... Dans cette attente, les riverains de la route de Pauillac remercient Monsieur le Maire, pour sa **déconcertante soirée d'information**.

Des riverains de la route de Pauillac

# HALTE À LA DÉRIVE ÉNERGÉTIQUE ET AU GASPILLAGE ENVIRONNEMENTAL

## Vive l'utilisation harmonieuse et rationnelle des ressources



Aucune des opérations immobilières conduites au cours des cinq dernières années ne prend en compte les impératifs environnementaux liés au développement durable.

Ces opérations connaissent non seulement de substantielles dérives financières (notamment liées au refus systématique de l'équipe municipale de changer le mode de passation des marchés publics) mais n'ont jamais eu le souci d'intégrer ni les contraintes environnementales (ex : construction en panneaux de verre et bac acier), ni les économies d'énergies fossiles (ex : chauffage au gaz). Pourtant, la majorité socialiste nous abreuve de la volonté municipale de préserver les espaces naturels et d'améliorer l'esthétique environnementale (cf. : *Mag'Eysines* n° 73). Elle nous submerge à coup de développement durable, de préservation et de valorisation de l'environnement communal. Il est à craindre qu'il ne s'agisse en réalité que d'un mirage, une énième mystification. Ainsi, pour ne citer qu'un seul exemple, la commune voisine de Bruges totalise 500 ha d'espaces verts publics pour une superficie totale de 1422 ha alors qu'Eysines en compte à peine 70 pour une superficie de 1201 ha. Je vous laisse apprécier l'étendue du travail accompli et le chemin restant à parcourir... Si la majorité veut réellement et activement contribuer au développement durable (comme elle le prétend), nous l'invitons à mettre en oeuvre une politique énergétique innovante basée

sur l'utilisation de carburants renouvelables et non polluants tels les huiles végétales pures pour son parc de véhicules. Cette solution expérimentée dans un département limitrophe et récemment validée par la Cour Administrative d'Appel de Bordeaux aurait également le mérite d'infléchir le budget de fonctionnement de la ville. Il ne suffit pas de se cantonner à la pose sporadique d'un chauffe-eau solaire, ni de se gargariser de pratiquer une démarche HQE (Haute Qualité Environnementale) lorsqu'on se limite à répondre à 3 cibles (objectifs à atteindre) sur les 14 potentiellement prévues par cette démarche.

IL CONVIENT IMPÉRATIVEMENT D'ALLER BEAUCOUP PLUS LOIN.

Nous vous proposons donc Monsieur le Maire, en votre qualité de maître d'ouvrage, d'engager une véritable démarche volontariste fondée sur la définition même du développement durable à savoir une alternative au modèle économique traditionnel cherchant à concilier le progrès économique et social et la préservation de l'environnement, considérant ce dernier comme un patrimoine à transmettre aux générations futures. Au seuil de la nouvelle année, nous formons donc le vœu que le respect de l'environnement ne soit pas uniquement un phénomène de mode à Eysines (la course à la signature du Pacte écologique étant ouverte), ni un moyen facile pour susciter d'abondants financements mais bel et bien une réalité tangible tant pour notre planète que pour l'avenir de nos enfants. Merci d'avance, Monsieur le Maire, d'entendre et de considérer favorablement **NOS PROPOSITIONS**.

Sandrine PELETAN

05 56 28 12 28 / 06 73 96 20 68 - [s.peletan@voila.fr](mailto:s.peletan@voila.fr)

### FINANCES – SPORT ANIMATION – OMS – CEPAJ – MARCHÉS PUBLICS

## LA GABEGIE DE LA GAUCHE CONTINUE !



Que se passe t-il avec cette majorité qui s'auto congratule sur ses réalisations, et se moque des élus de l'opposition ?

Les impôts n'ont pas augmenté à Eysines ? Encore heureux, avec l'apport fiscal des nouveaux habitants depuis 1977... Alors la gauche municipale gaspille l'argent des contribuables, en commettant des erreurs d'appréciation ; ainsi lors du dernier conseil municipal de décembre 2006, nous avons appris qu'il fallait voter une augmentation de plus de

30% pour réaliser la construction de la crèche du Bourg (par rapport au devis initial)... la gabegie continue. Après la salle du Vigean et la Mairie, voici la crèche du Bourg... Dormez tranquille, la gauche veille... les eysinais payent... L'opposition, vous vous en doutez, a voté contre cette nouvelle augmentation. La majorité municipale parle de transparence, alors pourquoi ne pas répondre aux questions de l'opposition ? Telle que l'origine de cet incendie malheureux de la crèche du Bourg ? Nous sommes considérés comme des sous - élus ; nous n'avons pas le droit à la vérité, comme la plupart des eysinais... La majorité aurait dû écouter l'opposition : quand nous demandions la destruction totale de l'édifice, la majorité municipale nous riait au nez en nous traitant d'irresponsables !!!

Comme moi, les eysinais ont pu constater que pendant l'été 2006, la partie restante a été détruite. Que d'argent jeté par les fenêtres, et de temps perdu (surtout pour ces mamans qui attendent avec impatience la réouverture de la crèche afin que leurs bambins ne soient plus dispersés sur la commune),

Patience... la première pierre a été posée en septembre 2006 par M. le Maire.

Ce changement de position de la municipalité sur la destruction totale a engendré une augmentation de 30 % !!!...

Les eysinais une fois de plus paieront...

L'autosatisfaction de la gauche municipale : Parlons-en !...

Revenons sur l'article de notre quotidien local du 1<sup>er</sup> décembre dernier qui nous relate la désertification du Centre Bourg (dénoncée depuis des années par l'opposition toute entière). Il nous rapporte quelques réflexions d'habitants :

- «le triangle des Bermudes»

- «un faux centre ville désert devenu triste à mourir»

Pensez-vous comme moi chers eysinais, ce n'est pas à coups de millions d'euros et en endettant nos enfants, petits enfants, et arrières petits enfants, que la majorité municipale va faire revivre notre centre ville et lui redonner une âme ? Alors qu'elle est responsable de cette catastrophe, depuis 1977 qu'elle est aux commandes de notre ville !

Sans vouloir faire d'amalgame politique, la municipalité de gauche a tué le centre...

Il nous reste encore un peu plus d'une année à supporter les erreurs de cette majorité, à supporter leur manque de démocratie, de concertation, de vrai dialogue citoyen, de réalisme et de vision sur l'avenir, et ceci à quel prix pour nous les eysinais ?

Notre ville a besoin de changement, de vraie démocratie citoyenne ; et l'opposition toute entière sera prête à donner à notre commune un nouvel élan pour la propulser vers le chemin du développement.

Johnny CARON

06 81 26 50 37 - [johnny.ump@free.fr](mailto:johnny.ump@free.fr)

### ÉDUCATION – ACTIVITÉS PERI et POST SCOLAIRES – ENVIRONNEMENT – TRAVAUX COMMUNAUX

## CONCERTATION ET COMMUNICATION : CHERCHEZ L'ERREUR



Il se peut que ça ne tourne pas rond dans le monde de Monsieur le Maire et du Premier Adjoint à l'urbanisme, par exemple au sujet des travaux de la route de Pauillac. Tout d'abord, ils sont présentés succinctement en conseil de quartier devant un nombre réduit de personnes : c'est la démocratie participative. Puis à certains riverains de ladite route (tous n'étaient pas invités, on ne sait pas pourquoi : discrimination positive ou négative ?) et là, surprise, les travaux ont commencé le matin même... donc pas de possibilité de rectification du plan... (cf. article des riverains de la route de Pauillac, en page 2). Autre exemple dû

toujours au premier adjoint chargé de l'urbanisme, qui soucieux de la concertation citoyenne a offert aux eysinais du Centre Bourg, en guise de devoirs de vacances de Noël, un jeu de piste, afin d'améliorer la circulation. Aucun nom de rue, aucun repère, (même pas l'extension de la mairie) n'y figure ! et voilà le Bourg à l'anglaise puisque les flèches indiquent de rouler à gauche !! Mais ce projet de modification de plan de circulation n'a pas supprimé pour autant, la dangerosité des priorités à droite, avenue de la Libération. Nous n'aurons aucun mal à vous éclairer, face à de tels exemples, nous nous engageons à redonner son vrai sens à la concertation et au débat en favorisant la publication de données «claires», lisibles, précises qui permettraient une meilleure communication.

Joëlle COULON

06 80 67 22 48 / 05 56 28 98 70 - [joellecoulon2@wanadoo.fr](mailto:joellecoulon2@wanadoo.fr)

### AFFAIRES SOCIALES – PERSONNES AGÉES – CULTURE ET JEUNESSE – CEPAJ – CEAC

#### VIE DES QUARTIERS

##### Démocratie participative.

Que de conseils à Eysines ! Mais pourquoi faire ? Si vous avez besoin d'un «conseil», adressez-vous à notre premier magistrat, il vous en donnera un. De plus celui-ci, incapable de déléguer quoi que ce soit, ne cesse de nous bassiner avec la démocratie participative. Ce serait bien, de mettre ses actes en concordance avec ses idées.

##### Politique de la ville

Peut-être que dans notre commune aussi, il serait bon de faire quelque chose au niveau de certains quartiers qui eux, ne se sentent pas stigmatisés mais complètement oubliés. Si l'on peut comprendre certaines visions de notre société qui consistent à s'occuper particulièrement de son fonds de commerce, il serait néanmoins politiquement correct de s'occuper également du reste de la population qui, elle aussi, et en particulier, abonde les finances locales.

Jean Claude Caudéran - Le Vigean

#### De la poste à la banque avec mon handicap



*Devant me rendre au bureau de poste pour retirer un pli recommandé, je pars et me rends à la poste du Bourg d'EYSINES, il est environ 11h 30, sachant qu'il y a une place handicapé et, que possédant une carte, je pouvais stationner en toute quiétude et en temps voulu pour retirer ce document, j'arrive à 11h 35. La place réservée «handicapé» est occupée par une personne qui visiblement ne l'est pas et attend quelqu'un qui ne l'est pas non plus. A ma demande de bien vouloir me libérer cette place occupée sans raison (je suis GIC) avec une carte, il m'est vertement répondu que de toute façon ils n'étaient là, que pour cinq minutes et que je pouvais me garer sur le trottoir en face. Je me dis que devant aller à la banque, je vais faire l'effort de modifier l'ordre de mes priorités, mais là, oh désespoir la place handicapé est occupée. Je rentre dans l'établissement bancaire, où il m'est confirmé que personne dans l'établissement n'occupe cette place. J'attends donc environ 10 minutes, et la personne occupant la place arrive, étant garé de façon à le gêner, j'attends sa réaction !!! Elle est simple, je suis handicapé, les places sont à tout le monde et je n'ai, si je ne suis pas content, qu'à sortir de mon véhicule. «Si vous saviez comment mes jambes m'ont manqué ce jour là, car mes bras sont encore en état de répondre» Je retourne donc à la poste mais les places alentours «y compris la place handicapé» étant occupées par des mamans allant chercher leurs enfants à l'école, il m'a fallu faire un autre tour, à l'arrivée la poste était fermée. J'en appelle à votre sens civique :*

*- pour une personne handicapée, quelques mètres de plus c'est quelques instants de souffrance supplémentaires  
- mais après toutes les insultes et mauvaises excuses que j'ai reçues de jeunes, de moins jeunes, artisans et entreprises que je ne citerais pas aujourd'hui, mais dont j'ai conservé le N° de téléphone inscrit sur les véhicules de société, pour justifier l'occupation illégale de ces emplacements, je commence à douter sur ce que représente le mot civisme. Malgré tout cela je vous souhaite de n'avoir jamais besoin d'une carte de stationnement, je vous demande seulement un peu d'Humanité et de Compréhension.*

Michel Tranvouez

#### VIE ASSOCIATIVE

Fin octobre nous avons visité les édifices qui abritent le cœur de nos institutions politiques : visite du Sénat et de l'Assemblée Nationale. Nous remercions chaleureusement notre sénateur X. PINTAT et notre député JF REGERE de nous y avoir accueillis. Cf. photos sur notre site [www.a-p-e-a.org](http://www.a-p-e-a.org) Nous prévoyons dans notre prochaine sortie, le 25 mars, de visiter le Musée du Président à SARRAN en Corrèze. Si vous êtes intéressés, contactez-nous.

#### LOTO

Réservez votre après-midi du dimanche 11 février pour notre LOTO, toujours très convivial, salle (ex-polyvalente) du Vigean à 15h.



SI VOUS PARTAGEZ NOS IDÉES, OU SI TOUT SIMPLEMENT VOUS SOUHAITEZ DIALOGUER AVEC NOUS, COMPLÉTEZ CE BULLETIN ET RETOURNEZ-LE AU SIÈGE DE L'ASSOCIATION :

APEA - 11, Route de Pauillac, 33320 Eysines - E-mail : [infos@a-p-e-a.org](mailto:infos@a-p-e-a.org) - Site : [www.a-p-e-a.org](http://www.a-p-e-a.org)

NOM : ..... PRÉNOM : .....

ADRESSE : ..... TÉL. : .....