

## Le Grand hôtel enregistre à nouveau des réservations

Les portes du Grand hôtel, un établissement trois étoiles, sont toujours closes deux semaines après le clash entre copropriétaires et exploitant. Des deux côtés, on se prépare à reprendre les commandes et on attend des décisions de justice.



La date annoncée par les copropriétaires pour la réouverture est désormais début décembre. Mais des incertitudes judiciaires subsistent. (Photo DNA)

imprimer    envoyer    commenter    partager :  



Deux semaines après la fermeture subite du Grand hôtel du Hohwald en raison d'un conflit entre les copropriétaires du trois étoiles et son exploitant, la justice n'a toujours pas tranché (lire par ailleurs). Et chacun continue à croire en son bon droit en préparant la suite.

Au delà des arguments purement judiciaires, les copropriétaires rappellent l'effort consenti : « plus de 10 millions d'€ » investis pour rouvrir l'hôtel en 2005 à travers des produits défiscalisés. Dofre Estate, l'exploitant expulsé, avance de son côté que « ce qui est fou, c'est qu'on est 100% d'accord avec le montant des loyers à verser. » Et qu'il n'y a pas

d'accord.

En attendant, chacun pousse ses pions. L'association des copropriétaires de l'hôtel (Aeriom), qui a expulsé l'exploitant jugé illégitime, espère une réouverture début décembre. « On travaille à la remise en état de l'hôtel. Toutes les serrures ont été démontées, l'éclairage aussi », explique Mauro Falone, président d'Aeriom, qui dénonce du « vandalisme ». Les travaux sont effectués par « un technicien en CDI licencié il y a deux mois par Dofre Estate. Nous l'avons réembauché ».

Le reste de l'équipe de l'hôtel est en train d'être constitué par Direct gestion, la société choisie par les copropriétaires. Trois personnes auraient déjà été recrutées et les premières réservations auraient déjà été enregistrées. Une nécessité dans cette période de marchés de Noël, bénie pour l'hôtellerie.

Parallèlement, la direction du Grand hôtel évincée se prépare à revenir aux affaires ! Signe de son refus d'abdiquer, elle est restée au Hohwald.

### Hébergée à la paroisse protestante

Elle est désormais hébergée à...la paroisse protestante du village où elle se charge de trouver des solutions pour ses clients qui avaient une réservation. « On a réussi à contacter 80 clients. Il nous en reste autant à joindre », raconte Samuel Moreau, le numéro 2 de l'hôtel. Mais si la situation perdure, le personnel sera mis au chômage technique annonce Frédéric Morin, PDG de Dofre Estate. Certains ont déjà été réaffectés à d'autres établissements gérés par sa société.

GUILLAUME MULLER

#### ARTICLES LES PLUS...

LUS    COMMENTÉS

Sébastien Loeb est champion du monde !  
 Loeb se rapproche du sacre, Ogier  
 Téléchargez les cartes des parkings et  
 Cranberries: presque «Zombie»  
 Les larmes de Sébastien, la surprise de

#### DERNIERS COMMENTAIRES

##### RE: Un étonnant spectacle nous attend

Je pense que la mesure va faire un grand flop. Il n'y a donc pas lieu de s'inquiéter d'avance. A la première grosse neige on...

papydoc | 24/11/2010 | 09:20

##### le respect

Je me permet de rappeler que si Victor Hugo surnommait Napoléon III "le petit" ce n'était pas à cause de sa petite taille. Il...

papydoc | 24/11/2010 | 09:12

##### 38 ème

"parallèle" ...

ulises | 24/11/2010 | 08:17

##### @ lo68

Un peu de respect svp, traiter le président de petit c.. est facile et relève de l'injure.... Curieux que le modérateur ait...

papy67 | 24/11/2010 | 08:01

##### Un étonnant spectacle nous attend

La seule voie de droite en déneigement ? Un surprenant spectacle nous attend ! Cela ira de l'opération escargot Avec grand...

jean.yvon@wanadoo.fr | 24/11/2010 | 07:51



##### Découvrez les nouveaux Duplex-Jardin

Mieux qu'un appartement un duplex comme une maison ! Découvrez aussi nos duplex basse consommation.

Achat Maison Neuve  
 Achat Maison Alsace



##### Envie d'une maison tendance

Ligne OKEA : des maisons tendances à prix maîtrisés, optimisées pour de haute performance énergétique.

Découvrez nos Maisons Okea  
 Découvrez nos offres du Bas-Rhin



##### Devenez producteur d'électricité verte

Et bénéficiez d'un revenu supplémentaire ! Notre offre "Clés en main" Nos installations de panneaux solaires



##### ÉCOMUSÉE D'ALSACE C'EST VRAIMENT NOËL

Du 25 novembre 2010 au 2 janvier 2011  
 Vieilles spectacles  
 Ateliers gastronomiques  
 Expositions

www.ecomusee-alsace.fr

#### ABONNEMENTS

- > Toutes les offres web et PDF
- > Toutes les offres papier

#### LES VIDÉOS