



CENTURY 21 By ouest

4 et 4 bis boulevard des Martyrs Nantais 44200 NANTES
Tél. : (0)2 40 48 08 07 - Fax : 00 33 (0)2 40 08 29 64
E-mail : byouestpro1@orange.fr
SARL au capital de 8 000 €
Siret : 491 522 280 00016 - Code APE : 703A

Reconnaissance de présentation de Biens et Bon de visites n° 3906

Emetteur : CENTURY 21 Rive Sud Commerce (2585)

Négociateur ou accompagnateur : LIBOIS Philippe

N° Mandat :

Date de prise de mandat : 00/00/00

7
Association d'avocats
LABARRE
44115 SAINT-NAZAIRE
BP 20147 AMG
Tél. 02 40 70 50 50 Fax 02 40 70 50 51
jl.gebelin@cabinestudelin.fr

Je soussigné Monsieur PONCHELLE Jérôme, demeurant 4, Orchard road à TN132DX SEVENOAKS (00000), agissant en qualité d'acquéreur éventuel, ci-après dénommé "le visiteur".

Le visiteur reconnaît avoir demandé et reçu à l'instant de l'agence CENTURY 21 By ouest une fiche d'information, comportant les prix conseillés, ainsi que le(s) nom(s) et adresse(s) de(s) Bien(s) indiqué(s) ci-après. Le visiteur déclare que ce(s) Bien(s) lui a(ont) été présenté(s) en premier lieu par l'agence CENTURY 21 By ouest et qu'il n'en avait aucune connaissance auparavant.

En conséquence, le visiteur s'engage expressément à :

- Ne communiquer à personne ces renseignements qui lui sont donnés à titre personnel et confidentiel ;
- Informer de sa visite de ce jour toute personne qui pourrait à l'avenir lui présenter le même Bien ;
- Ne traiter l'achat d'un ou de plusieurs de ces Biens que par le seul intermédiaire de l'agence CENTURY 21 By ouest, même après expiration des mandats correspondants.

En cas de violation des engagements ci-dessus, le visiteur sera tenu à l'entière réparation du préjudice causé à l'agence CENTURY 21 By ouest par son éviction, ce préjudice ne pouvant être inférieur à la commission que l'agence aurait perçue en concourant à l'acte.

La présente reconnaissance est faite pour une durée de vingt-quatre mois à partir de ce jour, et en deux exemplaires, dont un est remis au visiteur qui le reconnaît, en donne décharge à l'agence, accepte et signe.

N°	Enseigne	Adresse	Prix public FAI
2728	AU PRESSEUR DES MOINES	12, quai Chaussée aux Moines 44120 VERTOU	287 976,00 €
3352	BAR RESTAURANT LE RELAIS	2, rue de la Chesnaie 44520 ISSE	134 352,00 €
3361	CARTE NOIRE	6, place Bon Accueil 44590 DERVAL	156 744,00 €
3500	CHATEAU DE LA GROULAIS	Lieu dit La groulais 44130 BLAIN	111 960,00 €
3528	VILLA MON REVE	2, La Divatte 44115 BASSE GOULAIN	232 596,00 €
3582	LES AGAPES	17, rue VOLTAIRE	299 052,00 €

~~LES COUTURES~~

~~LA CHEVROLIERE~~

Fait à NANTES, le vendredi 30 septembre 2011.

Signature du visiteur, précédée de la mention "lu et approuvé"