



## PARTICULIER LOUE VILLA A BERNIS (30)

JOLIE VILLA TYPE BASTIDE DANS UN VILLAGE RECHERCHE ET CALME, AU FOND D'UNE IMPASSE.

93 M2 EN R+1 EN TBE + GARAGE ET SA MEZZANINE, PARKING, BELLE TERRASSE AVEC SA PERGOLA, JARDIN, (250 M2 D'EXTERIEURS).

EN RDC, UNE GRANDE PIECE A VIVRE AVEC CUISINE US ET SON BAR, UN WC + LAVABO.

A L'ETAGE, 3 GRANDES CHAMBRES DONT 2 AVEC PENDERIE, UN WC SEPRE, UNE SALLE DE BAIN (BAIGNOIRE ET MEUBLE 2 VASQUES).

CHAUFFAGE CENTRAL INDIVIDUEL AU GAZ, VMC. MENUISERIES PVC DOUBLE VITRAGE.

IDEALEMENT SITUÉE A PROXIMITÉ DE L'ÉCOLE PRIMAIRE, DE LA CRÈCHE ET DE L'ARRÊT DES BUS. CLASSE ÉNERGETIQUE : C (105 kw)

LIBRE A PARTIR DU 01 AOUT 2015.

LOYER : 895 € + 40 € DE CHARGES (OM, ENTRETIEN CHAUDIERE, EAU)

TEL : 06 89 66 84 18



## RAPPEL

Avant toutes démarches, vous devez passer par le bureau logement.

Tél : 821 301 31 42 / 04 66 02 31 42

821 301 31 45 / 04 66 02 31 45

FAX : 821 301 31 43 / 04 66 02 31 43

BUREAU LOGEMENT-Quartier MONTCALM

5 boulevard SAINTENAC

30000 NIMES

[N:\CDT\\_GSBDD\TOUT PUBLIC\5. Point Accueil Information](N:\CDT_GSBDD\TOUT PUBLIC\5. Point Accueil Information)

**M. François GRAS – Point Accueil Information**

Route de St Gilles – BP 49100 – 30972 NIMES Cedex 9 - PNIA : 821 303 9474 - Tél : 04 11 83 94 74  
francois.gras@intradef.gouv.fr