

## Maison provinciale

4, avenue du 8 mai 1945  
17140 Lagord  
Tél. : 05 46 43 08 88

- Création en 1976.
- Une marque de SOCAMIP, filiale d'Eiffage Construction.
- Constructeur de maisons individuelles et entreprise générale (rénovation).
- SOCAMIP réalise environ 220 maisons chaque année.



« **Nous voulons** montrer à notre clientèle qu'elle peut accéder au BBC avec une énergie fiable et économique en installant : **le gaz naturel.** »

Jean-Marie Badaroux / Directeur de Socamip / Maison Provinciale

### Quel constructeur êtes-vous ?

La maison individuelle concentre l'essentiel de notre activité, dans le « milieu de gamme » pour l'essentiel. Certifiés ISO 9001 et 14001, nous avons fait du respect de l'environnement un élément clé de notre offre. Nous avons d'ailleurs engagé une démarche volontariste pour devancer la future réglementation thermique 2012. Nous anticipons ainsi la demande et la sensibilité écologique de nos clients.

### Comment concilier économie d'énergie et faibles coûts de construction ?

Nous nous sommes dotés des meilleures technologies possibles au meilleur coût, et nous tenons compte des aspects bioclimatiques, notamment l'orientation, pour profiter au

maximum de l'apport solaire. Nous faisons également appel à des matériaux haute technologie comme le plancher « duo », associant un hourdis isolant et une dalle isolée.

### C'est le cas pour ce projet...

Ce projet est celui d'une maison « primo-accédant » performante, proposant le BBC (Bâtiment Basse Consommation) à un coût intéressant. Le chauffage et l'ECS sont assurés par une chaudière gaz combinée à des panneaux solaires. À l'évidence, le gaz naturel est l'énergie idéale : fiable, économique en installation, il correspond parfaitement à l'esprit qui est le nôtre. Pour le bonheur de nos clients...

### > Les avantages de la solution Gaz Naturel

Le gaz naturel, c'est bien plus que la chaleur dans votre maison. Naturellement économique (une maison chauffée au gaz naturel peut consommer jusqu'à deux fois moins que la norme en vigueur), il est au cœur d'un système entièrement dédié à l'économie, au confort et à la performance : chaudière à condensation, association solaire-gaz naturel, plancher chauffant, radiateurs chaleur douce, régulateur de température, etc. Et l'avenir est riche de promesses : imaginez que votre chaleur gaz naturel produise de l'électricité ! Le gaz naturel, c'est l'énergie d'aujourd'hui et de demain.

