

Estimation des interventions proposées

Francs (1992) **Euros (3èm Trim. 2008)**
 Indice construction 1006 1594

A- Le sauvetage d'éléments en péril et la restauration des ouvrages dégradés **651 323 €**
1- La porterie **156 785 €**
1,1 Stabilisation

cerclage et reprise des parements correspondants	100 000 F	24 121 €
remailage des parements et reprise des baies	100 000 F	24 121 €
reprise des voûtes	70 000 F	16 885 €
drainage	30 000 F	7 236 €

1,2 Restauration

fin des restaurations des parements	200 000 F	48 242 €
restauration des murs de clôture et de l'escalier d'accès	100 000 F	24 121 €
restitution des fermetures et calfeutrement divers	50 000 F	12 060 €

2- Le bâtiment des Convers **231 559 €**
2,1 Stabilisation mur nord

reprise des arases	80 000 F	19 297 €
--------------------	----------	----------

2,2 Drainage

drainage	80 000 F	19 297 €
----------	----------	----------

2,3 Restauration du plancher entre RdC et 1er étage (mise en sécurité)

restauration des structures principales	150 000 F	36 181 €
restauration du solivage	50 000 F	12 060 €
restauration des hourdis	130 000 F	31 357 €
restauration du sol	50 000 F	12 060 €
reprise des bases des piles et déposes diverses	50 000 F	12 060 €

2,4 Restauration du sol

sondages archéologiques, mise à niveau et mise en place du sol on terre stabilisés	100 000 F	24 121 €
--	-----------	----------

2,5 Nettoyage des parements de la salle du RdC

nettoyage et reprise légère	150 000 F	36 181 €
-----------------------------	-----------	----------

2,6 Rétablissement des baies

1er étage, mise en place des baies et travaux de maçonnerie assujettis	100 000 F	24 121 €
reprise légère des baies du RdC	20 000 F	4 824 €

3- Le réfectoire des Convers: pan de mur sud **16 885 €**
3,1 Reprises diverses

Reprises diverses	70 000 F	16 885 €
-------------------	----------	----------

4- Eglise Abbatiale **138 756 €**
4,1 Travaux de sauvetage

remblaiement	100 000 F	24 121 €
protection provisoire des arases	50 000 F	10 305 €

4,2 Mise en valeur

drainages et fouilles archéologiques complémentaires	120 000 F	24 732 €
reprise des maçonneries	80 000 F	19 297 €
engravillonnage et marquage des piles	150 000 F	36 181 €
reprises diverses	100 000 F	24 121 €

5- Les bâtiments Est **66 332 €**
5,1 Travaux de sauvetage

protection des arases	100 000 F	24 121 €
arrachage végétation et reprise partielle de maçonnerie	100 000 F	24 121 €
mise en place de contreforts en maçonneries de moellons et renforcements divers	75 000 F	18 091 €

6- Le cloître **14 472 €**
6,1 Sauvetage des fondations

sauvetage des fondations	30 000 F	7 236 €
--------------------------	----------	---------

6,2 Protection de la vasque et de la fontaine

protection de la vasque et de la fontaine	30 000 F	7 236 €
---	----------	---------

7- Le bâtiment du chapitre **26 533 €**
7,1 Sauvetage des fondations et murs

remblaiement des sols	30 000 F	7 236 €
protection provisoire des arases et stabilisation des maçonneries	70 000 F	16 885 €

7,2 Mise à l'abri des deux colonnes et consolidations

mise à l'abri des deux colonnes et consolidations	10 000 F	2 412 €
---	----------	---------

B- Restitution des éléments épars en mauvais état et mise en valeur générale			554 778 €
8- Aile du chapitre			361 811 €
<i>8,1 Mise en valeur des parties non couvertes</i>			
reprise des arases et traitement en gravier	50 000 F	12 060 €	
drain et fouilles archéologiques complémentaires	80 000 F	19 297 €	
<i>8,2 Restitution salle capitulaire</i>			
dépose salle capitulaire compris calepin, transport et remontage	500 000 F	120 604 €	
démolitions complémentaires et présentation de la facade de l'ancienne gendarmerie	100 000 F	24 121 €	
complément et moulage de la porte de l'église de Saint-Martory	200 000 F	48 242 €	
fourniture et pose de maçonnerie pour complément et piles d'angle	200 000 F	48 242 €	
remise en place d'éléments divers	100 000 F	24 121 €	
mise en place d'une toiture	270 000 F	65 126 €	
9- Aire du cloître et de la galerie est			192 966 €
9,1 Mise en valeur du sol			
Restauration du sol, évocation du mur bahut	100 000 F	24 121 €	
reprise des sols (sols stabilisés et divers)	200 000 F	48 242 €	
mise en valeur du jardin	500 000 F	120 604 €	
Total Général	5 025 000 F	1 212 068 €	1 206 100 €

Il s'agit ici d'une estimation permettant de donner une idée des coûts qu'une étude complémentaire devra préciser.
Nota Les opérations signalées par une sont les plus urgentes