

**LES TERRES DE SAINT-FRANÇOIS  
ILE D'ORLÉANS  
ARRIÈRE-FIEF D'ARGENTENAY  
CÔTÉ NORD**

**Terre ancestrale de:**

<b>1669</b>	<b>MAURICE ARRIVÉ</b> (1611-1687)
<b>entre 1725 et 1728</b>	<b>FRANÇOIS QUÉMENEUR dit LAFLAMME</b> (1672-1728)
<b>1728</b>	<b>JEAN-BAPTISTE QUÉMENEUR dit LAFLAMME</b> <b> fils de François</b> (1703-1765)

Pointe Est de l'île<sup>1</sup>

---

**1669**, 20 août

Concession non retracée de M<sup>me</sup> d'Ailleboust à Maurice Arrivé  
Greffe Gilles Rageot, 18 juin 1670, no 429.

**1681**

Recensement, p. 87c

Maurice Arrivé, 80(?) ans, 7 arpents<sup>2</sup> en valeur, etc.  
entre Jacques Hardy (au sud) et Pierre Martin (à l'ouest).

**1689**

Carte de Villeneuve, p. 169

Maurice Arrivé, Nos 34 et 35  
entre ..... et Pierre Martin

**1709**

Carte de Gédéon de Catalogne

Maurice Arrivé (1671-1733); Simon (1673-1715) et François (1674-p. 1728)  
entre le bout de l'île et la V<sup>e</sup> (de Pierre) Martin.

---

<sup>1</sup> Léon Roy. **Les Terres de l'Île d'Orléans 1650/1725**. Revue et augmentée par Raymond Gariépy. Montréal, Éditions Bergeron et Fils enr., 1978 : 165. Terre no 1.

<sup>2</sup> Un arpent = 180 pieds français = 191.82 pieds anglais = 58,47 mètres.

**1714**, 11 juin

Aveu et dénombrement

Maurice Arrivé "possède le terrain qui forme le bout (est) de la pointe de l'île, qui n'a point été mesuré, avec 20 arpents de terre labourable, joignant au sorouest à la V<sup>e</sup> et héritiers de Pierre Martin."

Greffe Louis Chambalon

**1725**, 25 août

Aveu et dénombrement, p. 10

Maurice Arrivé "possède le terrain du bout d'en bas de l'île, qui n'a point été mesuré, avec maison, grange, étable et 30 arpents de terre labourable, joignant au sud-ouest à la V<sup>e</sup> et héritiers de Pierre Martin".

**1728**, 3 juillet

Donation de François Quémeneur (1672-1728) - l'ancêtre de nos familles Kemner-Laflamme - et Marie Madeleine Chamberland (1685-1765), son épouse, à Jean-Baptiste Quémeneur (1703-1767), leur fils, 2 1/4 arpents de front, sur la profondeur d'une grève à deux autres, à prendre et détacher d'une terre de 4 1/2 arpents de large, et la jouissance des 2 1/4 autres arpents réservés pour le légitime de leurs autres enfants; ces 2 1/4 arpents à prendre le long de la terre de Maurice Arrivé.

entre les héritiers de Simon Arrivé (1673-1715) et Maurice Arrivé, (1671-1733) au sud-ouest; ces 2 1/4 arpents à prendre le long de la terre de Maurice Arrivé.

Greffe Louis Pichet, minutier détruit; cf: insinuations de la prévôté de Québec, vol. f. 245

Localisation:

**Cadastre actuel:**<sup>3</sup>                    **190 et 191**

**Adresse:**                                **Guides et scouts du diocèse de Québec**

No de lot:                                 **190-P**

Propriétaire:                            334, route d'Argentenay  
Vieille maison de 1880

---

<sup>3</sup> Jacques Paquet. **Rôle d'évaluation foncière triennal de la municipalité de Saint-François, Ile d'Orléans pour les années 1994, 1995 et 1996.** Beauport, 1994.



# Saint-François-de-l'Île-d'Orléans

d'Orléans

Information du rôle

Rôle antérieur / en préparation

Générale

Privée

## \*00

Maj.  Municip.  Matricule  Bâtiment  Local

Logements  Locaux  Étages  Type

Année de construction  Apparente  Originelle

Surtaxe Industrielle  Utilisation  **CAMP DE GROUPES ET CAMP ORGANISE**

## \*61 Bordereau

Valeur au rôle

T

B

I

Date effective  A

Dernière modification

Dernière visite

## Photographie: Résidence



## \*72 Adresse immeuble

No. inférieur  No. supérieur  Générique  Lien  Nom de la voie publique

## \*79 Terrain

Front  Profondeur  UM  Superficie  UM

Unité de voisinage

Zonage agricole  **Zonée en entier**

Exp. agr. enreg.  UM

Lot	Superficie	UM
189-15	0	mètres
190-P	0	mètres