

Localisation		N°	Désignation réserve	Commentaire	
EXTERIEURS	Face Est	1	Finition à reprendre sur les bases des colonnes au '91		
		2	Bouche aération et crochet près du poste de transformation non fini : grille + protection manquante		
		3	Balcon appt B25 : trace de coulure blanche sur peinture grise		
		4	Absence de pissettes balcons 1er étage côté gauche façade	c'est normal qu'il n'y ait pas de pissettes mais 1 tuyau PVC à raccorder dans parking RDC	
	Face Ouest	5	Absence de finition du bac fleur (crépis, peinture...)	pb d'étanchéité également	
		6	La peinture s'écaille sur le rebord des terrasses de la face Ouest		
		7	Rebord cassé d'une des deux fenêtres du B11		
		8	Absence de crépis sur le mur intérieur (face ouest) de la terrasse du 5° étage du bâtiment A	le mur est peint en blanc, cependant	
	Patio et façades maisonnettes bâtiment D		9	Peinture grise arrachée sur le mur latéral des balcons au-dessus de l'appartement B04 (face sud)	
			10	Fissure horizontale face nord D14	
			11	Dessous avancée balcons du Bâtiment D non fini	
			12	Angle du mur D04 briquelette : descèlement sous poutre porteuse et avancée de toit	
			13	Absence de peinture sur pièce soudée entre les 2 poteaux sur l'ensemble du patio D	
			14	Fissure sur crépis sur la façade à gauche de la porte D04	
PARKINGS	Accès parking sous-sol	15	Absence de crépi sur mur au dessus de l'entrée du parking sous-sol		
		16	Crépi à reprendre sur mur de droite en bas de la rampe accès parking sous-sol		
	Parking sous-sol	17	Accès parking sous-sol difficile (virage étroit entre parking et rampe d'accès)		
		18	Encadrement porte Bâtiment B non fini sur montants verticaux des deux côtés		
	Local à vélo Bâtiment A	19	Placoplâtre état brut, finition à réaliser entre place 71 et 75		
INTERIEURS	BAT A	Rez-de-chaussée	20	Trou dans le sol au niveau du passage des câbles	
			21	Absence de butée de porte pour l'accès escalier d'où dégradation du panneau en bois peint	
			22	Portes peintes après la pose des poignées : revoir contour poignées sur l'ensemble du hall ascenseur	
			23	Manque seuil de porte pour l'accès au parking du rez-de-chaussée	
			24	Présence marche pour accéder du sas parking au hall ascenseur (problème accès handicapé)	reprise effectuée mais travail très mal réalisé à reprendre complètement
	BAT B	1er étage	25	Compteurs d'eau non numérotés (numéro d'appartement)	
		Cage d'escalier	26	Absence de seuil de porte + petite marche dangereuse entre palier RDC et hall ascenseur	
		Rez-de-chaussée	27	Montant gauche porte accès parking non peint, côté sas parking	
			28	Trou communiquant avec local poubelle inutile à colmater (odeurs)	
			29	Finition papier peint à revoir autour du détecteur hall d'entrée + mauvaise fixation détecteur	
		3ème étage	30	Finitions du panneau horizontal encastré dans le mur + tapisserie en face ascenseur à revoir totalement	
			31	Cornière en bois écaillée sur le mur à droite du miroir dans hall ascenseur	
		Eléments redondants ensemble des étages	32	Les plinthes sous le placard du local technique se décollent	
			33	Présence de rouille sur l'encadrement des portes ascenseur, partie haute et montants	
		Cage d'escalier	34	Présence de rouille autour de tous les points de fixation de la rampe à tous les étages	
35	Présence de rouille au plafond sous plusieurs marches à tous les étages				