



URBANIA ESSONNE

ASL Parc de Talma – Brunoy

**Compte-rendu de la
COMMISSION CHAUFFAGE
du 25/04/2013 à 9 heures 30**
PARTICIPANTS :

Mme CABELGUEN	<i>Urbania Essonne</i>	M. LORIC	<i>Talma 1</i>
M. CANESTRIER	<i>Cofely</i>	M. PINTO	<i>Talma 2</i>
M. CHAPET	<i>Cofely</i>	M. BINET	<i>Talma 4A</i>
M. SCHEER	<i>Cabinet GIFFARD</i>	M. RIBAILLY	<i>ASL</i>

COMPTE-RENDU :**Général :**Nombre de logements par tranche :

Talma 1 :	252 logements
Talma 2 :	326 logements
Talma 3 :	293 logements
Talma 4A :	134 logements
Talma 4B :	210 logements
Total :	1 215 logements

Il est demandé à chaque Syndic de confirmer le nombre de logements de sa tranche.

Réponse du Cabinet GIFFARD sur le point ci-dessous :

« En 2012, consommation de 20 117 500 kWh de gaz, pour une dépense de 924 170 €.

En 2011, consommation de 20 984 380 kWh de gaz, pour une dépense de 950 639 €.

Soit 4% de consommation en moins sur 2012 par rapport à 2011, mais 2,8% de dépense en plus. »

Ceci est lié au décalage des facturations 2011/ 2012 en raison de la date d'arrêté des comptes de l'ASL.

Analyse de l'eau de chauffage : **Ph = 9,5°**

Principales interventions :Talma 1

Rien à signaler.

Talma 2

Pas de problème de chauffage, mais des problèmes de RA EC.

Talma 3

Rien à signaler.

Talma 4A

Rien à signaler.

Talma 4B

Rien à signaler.

Fin de la réunion : 11 heures 00

PROCHAINE REUNION : Lundi 27 mai 2013 à 9 heures 30