

AGDE

Immeuble de rapport 2 logements T3 & T2 + 1 commerce



- Situé dans le centre ville touristique d' Agde dans le cœur du centre ancien, l'immeuble est situé en : Z.P.P.A.U.P. (Zone de Protection du Patrimoine Architectural Urbain et Paysager)

- L'immeuble est très bien desservi par toutes les commodités et services de proximités : annexe de la mairie, Poste (2 min à pied), Halles et Gare 10 min à pied, parkings.

- Il est prévu l'aménagement de 2 logements et 1 commerce au RdC

2 logements de typologie T3 & T2 (R + 2)

- Surface habitable estimée à plus de 115 m² environ

- Pour plus de renseignements nous contacter.

- **Prix FAI : 135 000 €**



Contact : M. Michel VIGNOLES

Tel: 06 62 24 38 98

michel.vignoles@immocf.com

311 chemin de la draye de marbre

cc La tramontane 34170 CALTELNAU LE LEZ