

**Philippe LIBOIS**

7 boulevard Georges Pompidou  
44200 NANTES

☎ 09 54 71 43 87

☎ 06 82 90 10 69

✉: [philippe.libois@free.fr](mailto:philippe.libois@free.fr)

**Agent commercial**

Siret : 390 337 368 00034

Nantes le jeudi 15 mai 2014

**CENTURY 21 By Ouest**

**64 boulevard Victor Hugo**

**44200 NANTES**

**Lettre recommandée avec AR**

Monsieur,

J'ai constaté que le calcul du pourcentage applicable ne correspond pas à celui figurant à l'article 9 de mon contrat.

En effet : le calcul que vous m'aviez communiqué était de **42.30 %** du montant de la commission d'agence, c'est-à-dire :

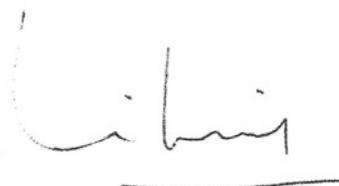
$47\% \times 4\% = 1.88$ ;  $47 - 1.88 = 45.12$ ;  $47 \times 6\% = 2.82$ ;  $45.12 - 2.82 = 42.30\%$

au lieu de :

$49\% \times 4\% = 1.96$ ;  $49 - 1.96 = 47.04$ ;  $49 \times 6\% = 2.94$ ;  $47.04 - 2.94 = 44.10\%$

Vous trouverez, ci-jointe, la facture correspondante à me régler par retour du courrier.

Veillez agréer, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.



**Philippe LIBOIS**

7 boulevard Georges Pompidou  
44200 NANTES

Tél : 09 54 71 43 87

Portable : 06 82 90 10 69

Mode de paiement : Chèque à réception

Date d'échéance : 15/05/2014

## FACTURE

N° facture	Date	Code client
FC0024	15/05/2014	411001

**CENTURY 21 - BY OUEST**

64 boulevard Victor Hugo

44200 NANTES

Description	Prix Hors Taxe
Correction du calcul des commissions selon les éléments figurant à mon contrat depuis le 01/01/10	2 440,71
Frais de retard de paiement depuis le 01/01/2010 <i>(selon les conditions indiquées sur les factures)</i>	1 247,31

Pénalité de retard au taux annuel de : 20,00 % - Pas d'escompte en cas de paiement anticipé

TVA non applicable, art.293-B du CGI

Total TTC	Déjà réglé TTC	Net à payer
3 932,49		3 932,49

*(Soit à payer : 25 795,44 francs)*