



## Taussat-Village questionne les candidats.es

### aux élections municipales 2020

oooooooooooo

**Notre association Taussat-Village** souhaite s'investir dans le débat électoral en espérant des réponses engageantes à la hauteur des enjeux que nous avons identifiés depuis des années comme étant déterminants pour la période à venir.

#### **Un enjeu démocratique prioritaire :**

La prochaine élection municipale constitue un enjeu majeur de la vie démocratique locale. Les engagements des candidats en la matière doivent être clairement affichés. Taussat-Village attend des évolutions importantes.

Une gouvernance moderne ne peut plus se contenter de la seule légitimité des élections. La verticalité de l'exercice du pouvoir ne peut plus constituer une réponse pertinente. Des projets à fort impact sont trop souvent imposés sans recherche d'un véritable assentiment.

**Une concertation citoyenne** sincère et régulière doit être mise en œuvre par la collectivité locale, au niveau communal et intercommunal.

Cette exigence est d'autant plus importante qu'au gré de la mise en place successive des établissements et syndicats intercommunaux, le citoyen est clairement éloigné des centres de décision, alors même que les compétences transférées sont essentielles : le développement économique, les ports, le tourisme, l'assainissement, l'eau et les travaux maritimes notamment. Nous demandons que les associations citoyennes représentatives comme la nôtre soient intégrées à ces structures.

Une municipalité n'a pas à choisir ses interlocuteurs, encore moins à les ignorer.

#### **Une dimension incontournable : les identités villageoises :**

Une dimension toute particulière nous paraît devoir être prise en compte : les identités villageoises constitutives de la communauté de Lanton. Cet atout ne peut être vécu négativement. Il convient de les respecter, de les conforter, de les associer, mais en aucun cas de les opposer.

Taussat-les-Bains est un village, une station balnéaire de notoriété centennale, aux qualités paysagères et patrimoniales remarquables. Le village est aujourd'hui constitué de quartiers, de lotissements aux personnalités marquées.

« Il est des endroits où on est dépositaire d'un lieu chargé d'histoire et de qualité », ce qui ne saurait, au demeurant, être compris comme une volonté d'immobilisme.

Taussat partage avec Cassy l'attractivité d'une façade littorale alliant plages et ports qui leur confèrent une dimension touristique certaine bénéficiant à l'ensemble de la commune.

Lanton et Blagon ont une vocation résidentielle permanente, d'équipements et de services appréciée.

Cette première approche du contexte nous conduit à formuler un certain nombre de questions à valeur démocratique forte :

- Etes-vous d'accord pour organiser une consultation régulière et sans intermédiaire des associations citoyennes et sous quelle forme ?
- Etes-vous d'accord pour qu'un dialogue direct des dites associations avec les structures intercommunales soit institutionnalisé ?
- Etes-vous favorables au « principe de subsidiarité » qui veut que tout ce qui peut être traité au niveau le plus proche des citoyens le soit ?
- Etes-vous d'accord pour respecter les identités de Blagon, Cassy, Lanton et Taussat dans une conception positive ?
- Etes-vous d'accord pour assurer une représentation équitable des quatre villages dans la composition de votre liste et si vous êtes élu(e) dans la répartition des responsabilités déléguées ?
- Etes-vous d'accord pour nommer un élu référent pour chacun des quatre villages ?
- Etes-vous d'accord pour équilibrer la composition des commissions municipales en termes d'élus et de citoyens en tenant compte de la représentativité villageoise et en excluant la présence des conjoints d'élus ?
- Etes-vous d'accord pour réunir les commissions municipales dans des délais compatibles avec la tenue des conseils municipaux et établir des comptes rendus portés à connaissance ?

#### **Le devenir de Taussat, des enjeux d'urbanisme et d'aménagement existentiels :**

Le territoire taussatois est largement couvert par des sites inscrits en raison de la qualité de son aménagement respectueux d'un couvert arboré. Le SCOT l'a qualifié de secteur urbain à forte valeur patrimoniale, à l'image de la ville d'hiver d'Arcachon, ce qui emporte des conséquences et des obligations particulières en matière de préservation et de valorisation.

Les Taussatois ont un attachement fort à leur village. Pour cette raison, nous avons activement travaillé à l'élaboration du PLU dans le souci d'assurer de manière équilibrée ce double objectif.

Nous déplorons qu'il ne soit toujours pas opposable, à ce jour.

Des questions fondamentales pour le Taussat de demain vous sont donc soumises :

- Etes-vous déterminé(e) à **voter et mettre en œuvre un PLU renégocié** avec l'Etat dans les délais les plus brefs après l'élection, si celui-ci est toujours suspendu, en considération de la priorité à accorder à la protection de l'existant et en reportant les projets d'extension urbaine en adéquation avec les futures dispositions du SCOT de 2022 ?
- Etes-vous d'accord pour vous positionner sur le dossier du Scot, pour concourir à la limitation de la croissance démographique autour du Bassin, en raison des saturations de diverses natures constatées ?
- Etes-vous d'accord pour remettre en place un comité de pilotage en charge de la finalisation du PLU ?

- Etes-vous d'accord pour opposer des sursis à statuer pour des projets non conformes au PLU voté dans l'attente de son application ?
- Etes-vous d'accord pour exiger des projets soumis à autorisation le respect de leur intégration à leur environnement architectural et paysager ?
- Etes-vous d'accord pour engager l'élaboration d'une **charte paysagère et patrimoniale** taussatoise dans un dispositif de co-production avec Taussat-Village, comme l'engagement en avait été pris par la précédente municipalité et malheureusement non tenu ?
- Etes-vous d'accord pour intégrer Taussat-Village dans la commission d'examen des permis d'aménager et de construire ?
- Etes-vous d'accord pour remobiliser les services de l'Etat dans la nécessaire gestion vigilante des sites inscrits ?
- Etes-vous d'accord pour veiller à l'intégration évolutive des prescriptions qualitatives attachées aux lotissements emblématiques de Taussat, notamment en site inscrit, en concertation avec Taussat-Village ?
- Etes-vous d'accord pour vous opposer à la densification des zones urbaines existantes par la parcellisation, porteuse d'imperméabilisation des sols, de déboisement inconsidéré et de problèmes de voisinage ?
- Etes-vous déterminés à mettre en œuvre et dans quel délai les dispositions d'acquisition des emplacements réservés actés dans le projet de PLU voté ?
- Etes-vous d'accord pour soumettre à consultation préalable toute perspective de cession de terrains communaux ?
- Etes-vous d'accord pour le maintien du concept d'« allées » caractéristiques de l'identité taussatoise et pour renoncer à la banalisation urbaine du traitement des voiries ?
- Etes-vous d'accord pour prendre les bonnes dispositions permettant d'assurer l'entretien des fossés et l'écoulement des eaux pluviales ?
- Etes-vous d'accord pour veiller et faire respecter le concept de clôtures végétalisées ?
- Etes-vous d'accord pour soumettre l'abattage des arbres à autorisation ?
- Etes-vous d'accord pour accélérer le développement du réseau numérique sur Taussat ?
- Etes-vous d'accord pour procéder à un affichage sur site indiquant l'objet, le coût, les échéances pour tous les chantiers publics de travaux ?

#### **La circulation et les mobilités à Taussat :**

Les Taussatois ne sont pas tant préoccupés par les questions de sécurité que par la cohérence des flux de circulation et la bonne coexistence des modes de déplacement.

- Etes-vous d'accord pour ouvrir une vraie concertation sur la base du **rapport circulation** produit en octobre 2018 par l'atelier citoyen de Taussat-Village ?
- Etes-vous d'accord pour étudier l'alternative de la piste cyclable de l'allée Fontaine vieille susceptible de desservir le lotissement de la Ferme, le futur parc public du bois de Fontaine vieille, de faciliter l'accès au bord de mer, aux ports, à la rue Célérier et ses commerces, au circuit littoral ?
- Etes-vous d'accord pour améliorer les itinéraires doux de découverte de Taussat et de liaison avec Cassy et Andernos en les dotant d'une signalétique appropriée ?

- Etes-vous d'accord pour travailler à la mise en place de dispositifs de stationnement vélos répartis sur les sites fréquentés du village ?

#### **La qualité des plages et des sites portuaires :**

Ces sites emblématiques pour les résidents permanents et saisonniers demandent une attention particulière et renouvelée.

- Etes-vous d'accord pour mobiliser tous les moyens de lutte contre l'invasion des spartines anglicanes ?
- Etes-vous d'accord pour mettre en place des contrôles de qualité des apports de sable ?
- Etes-vous disposés à mettre en place des jeux pour la petite enfance à proximité des plages ?
- Etes-vous d'accord pour améliorer l'accueil du public, notamment le stationnement des vélos, l'équipement sanitaire et l'accessibilité PMR à proximité des plages ?
- Etes-vous d'accord pour développer des projets de valorisation des ports respectueux des sites qu'ils représentent en première ligne sur le Bassin ?
- Etes-vous d'accord pour engager une programmation régulière du dragage des ports et des chenaux d'accès ?

Taussat-Village a élaboré un **rapport tourisme** préconisant un tourisme nature.

- Etes-vous d'accord pour développer un tel concept et sur les préconisations qu'il emporte ?
- Etes-vous d'accord pour permettre à Taussat-Village de dialoguer et travailler en direct avec l'Office de tourisme ?

#### **Le devenir des quartiers et leurs attentes :**

De nombreuses attentes spécifiques ont été exprimées à l'issue de réunions d'habitants des divers quartiers de Taussat qui demandent à être portées à votre connaissance et traitées.

##### **Quartier du centre :**

- Etes-vous d'accord pour maintenir les dispositions règlementaires attachées au zonage du secteur de centralité de Taussat conformément au projet de PLU arrêté ?
- Etes-vous d'accord pour reconsidérer l'opportunité de la création d'un centre-ville ex-nihilo à Cassy aux conséquences prévisibles funestes pour les centre-bourgs voisins ?
- Etes-vous d'accord pour engager un travail visant la requalification de la rue Célerier et de la place de la Chapelle ?
- Etes-vous d'accord pour activer les dispositifs publics facilitant le confortement et la revitalisation des commerces et services essentiels à une vraie vie de village ?
- Etes-vous d'accord pour procéder à la réhabilitation de la salle de quartier et sa transformation en pôle de citoyenneté dotée d'une salle de réunion équipée ?
- Etes-vous d'accord pour évaluer la pertinence des aménagements de la place de Courcy, pour reconsidérer la signalétique, procéder à l'implantation de bornes en bois à son pourtour et à l'aménagement d'une zone de parking en limite de la place pour répondre aux besoins du restaurant ?

- Etes-vous d'accord pour travailler à la mise en place d'une zone de rencontre en matière de déplacements dans le centre ?
- Etes-vous d'accord pour associer Taussat-Village au devenir du site de l'Institut Médico-Educatif dans le cadre du zonage PAPAG acté par le PLU voté ?
- Etes-vous d'accord pour travailler à un programme d'enfouissement des lignes électriques ?

#### **Quartier de la Ferme :**

- Etes-vous d'accord pour assurer une protection, voire le renouvellement de la végétalisation arborée de ce site inscrit ?
- Etes-vous d'accord pour protéger de manière durable les espaces naturels inscrits comme tels dans le PLU voté ?
- Etes-vous d'accord pour engager un examen des évolutions règlementaires souhaitables du PLU dans le respect de l'identité du site ?
- Etes-vous d'accord pour renoncer définitivement à la création d'une liaison routière transversale vers la D3 ?
- Etes-vous d'accord pour préserver le quartier de la gare d'une opération immobilière traditionnelle au bénéfice d'une vocation d'équipements de proximité créateurs d'une vraie couture urbaine ?
- Etes-vous d'accord pour retravailler les dispositifs sécuritaires du chemin de Titoune en particulier eu égard à la vétusté et la largeur du pont ?

#### **Quartier des Fontaines :**

- Etes-vous d'accord pour assurer la préservation des espaces collectifs boisés ?
- Etes-vous d'accord pour préserver la vue du port sur le bassin de toute construction ou équipement ?
- Etes-vous d'accord pour préserver l'emplacement réservé au droit du port sur l'allée Fontaine vieille ?

#### **Quartier du vieux port :**

- Etes-vous d'accord pour faire engager une étude de requalification du quartier du vieux port dont la valeur patrimoniale est emblématique, en tenant compte de tous ces usagers ?
- Etes-vous disposés à travailler à une mise en valeur des cabanes ostréicoles ?
- Etes-vous d'accord pour faciliter les conditions de maintien d'activités ostréicoles ?
- Etes-vous favorables à la piétonisation de la raquette d'accès à la plage en saison et à la transformation de la rue Pitres en zone de rencontre en matière de déplacements ?
- Etes-vous d'accord pour réaménager le parking des campings cars et en assurer la gestion tarifée ?
- Etes-vous prêt(e) à accompagner de manière significative le développement du CNTC, atout important de l'attractivité balnéaire et familiale de Taussat ?

#### **En matière d'animation et d'évènements festifs :**

- Etes-vous d'accord pour mettre en œuvre un programme concerté d'animations ?
- Etes-vous d'accord pour garantir un accès égalitaires aux espaces publics aux associations organisatrices ?

- Etes-vous d'accord pour élaborer et faire respecter une charte du bon voisinage pour les évènements festifs nocturnes ?
- Etes-vous d'accord pour maintenir les manèges Lacombe en période estivale sur le site de la place de Courcy ?

**Nos demandes s'inscrivent dans le souci de contenir la dépense publique, à ce propos :**

- Etes-vous d'accord pour stabiliser, voire diminuer la pression fiscale particulièrement élevée sur la commune ?
- Etes-vous d'accord pour n'engager budgétairement que des projets répondant à des besoins identifiés de manière consensuelle ?

**Le village de Taussat ne demande pas de dépenses publiques inconsidérées ..**

-----

Les réponses apportées par chaque candidat à la soixantaine des questions engageantes formulées précédemment seront portées à la connaissance des Taussatois afin que chacun puisse se déterminer en citoyen responsable et averti.

**Documents joints à cet envoi :**

- cahier d'acteur sur le projet de centralité de Cassy
- rapport circulation
- rapport tourisme