

Philippe LIBOIS

Nantes le mercredi 9 juillet 2014

7 boulevard Georges Pompidou
44200 NANTES

☎ 09 54 71 43 87

☎ 06 82 90 10 69

✉: philippe.libois@free.fr

Agent commercial

Siret : 390 337 368 00034

CENTURY 21 BY OUEST

63 boulevard Victor Hugo

44200 NANTES

Lettre recommandée avec AR

MISE EN DEMEURE AVANT POURSUITE

Monsieur,

Je constate qu'à la date de ce courrier, vous restez redevable de la somme de 2 440.71 € selon la facture N° FC0024 et de frais de retard de règlement arrêtés à la date du 15 mai 2014, date de l'édition de la facture.

Compte tenu que les frais de retard de règlement continuent à courir jusqu'au paiement de celle-ci, j'ai scindé la facture initiale en 2 factures distinctes que vous trouverez ci-jointes. Cette modification ne modifie en rien celle-ci et ce courrier ne concerne que la somme de 2 440.71 €.

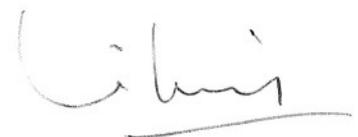
Je vous rappelle que l'article 8 de mon contrat prévoit que les factures doivent être payées dans le mois de la présentation de celle-ci et que leur règlement est un élément essentiel du contrat.

Aussi, je vous prie de bien vouloir considérer la présente comme une mise en demeure de me régler ladite somme sous huitaine.

J'attire votre attention sur le fait que ce courrier est de nature à faire courir des intérêts et constitue la dernière étape avant le recours aux tribunaux compétents.

A défaut de réception de votre règlement dans les délais ici précisés, je porterai cette affaire en justice afin de faire valoir mes droits.

Veillez, agréer, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées



Philippe LIBOIS

7 boulevard Georges Pompidou

44200 NANTES

Tél : 09 54 71 43 87

Portable : 06 82 90 10 69

Mode de paiement : Chèque à réception

Date d'échéance : 15/05/2014

FACTURE

N° facture	Date	Code client
FC0024	15/05/2014	411001

CENTURY 21 - BY OUEST

64 boulevard Victor Hugo

44200 NANTES

Description	Prix Hors Taxe
Correction du calcul des commissions selon les éléments figurant à mon contrat depuis le 01/01/10	2 440,71

Pénalité de retard au taux annuel de : 20,00 % - Pas d'escompte en cas de paiement anticipé

TVA non applicable, art.293-B du CGI

Total TTC	Déjà réglé TTC	Net à payer
2 440,71		2 440,71

(Soit à payer : 16 010,01 francs)

Philippe LIBOIS

7 boulevard Georges Pompidou

44200 NANTES

Tél : 09 54 71 43 87

Portable : 06 82 90 10 69

Mode de paiement : Chèque à réception

Date d'échéance : 15/05/2014

FACTURE

N° facture	Date	Code client
FC0025	15/05/2014	411001

CENTURY 21 - BY OUEST

64 boulevard Victor Hugo

44200 NANTES

Description	Prix Hors Taxe
Frais de retard de paiement	1 491,78

Pénalité de retard au taux annuel de : 20,00 % - Pas d'escompte en cas de paiement anticipé

TVA non applicable, art.293-B du CGI

Total TTC	Déjà réglé TTC	Net à payer
1 491,78		1 491,78

(Soit à payer : 9 785,44 francs)

Destinataire

Monsieur Philippe
10 rue de la République
13002 Marseille



LA POSTE

Numéro de l'envoi : 1B 009 282 2505 9



RECOMMANDÉ SANS AVIS DE RÉCEPTION

Expéditeur

M. Philippe LEBON
10 rue de la République
13002 Marseille

SCR1 V203-B-PC 5A - 500360 - 02/14

Les avantages du service suivi :

Vous pouvez connaître, à tout moment 24h/24, la date de distribution de votre lettre recommandée ou le motif de non distribution.

3 modes d'accès direct à l'information de distribution :

- SMS : Envoyer le numéro de la lettre recommandée au 6 20 80 (0,35 € TTC + prix d'un SMS)
- Le site internet : www.laposte.fr/csuivi
- Le service vocal interactif :

Date : Prix : CRST :

Niveau de garantie : 16 € 153 € 458 €

LA POSTE S.A. - 100000 PARIS Cedex 10 - RCS PARIS 309 009 000 - Reg. Rec. 44 - Imprimé en France - 100000 PARIS Cedex 10

Conservez ce feuillet, il sera nécessaire en cas de réclamation.
Le cas échéant, vous pouvez faire une réclamation dans n'importe quel bureau de Poste.

Les conditions spécifiques de vente de la lettre recommandée sont disponibles dans votre bureau de Poste ou sur le site www.laposte.fr

Pensez également à la Lettre recommandée en ligne, consultez www.laposte.fr/boutiqueducourrier

PREUVE DE DÉPÔT
À CONSERVER PAR LE CLIENT