

REHABILITATION DU « MOULIN DE LA FÉE »

Un projet de développement durable et d'énergie renouvelable

1) Présentation :

Tous ces termes prennent leur sens par la création de multiples activités, autour d'un prototype aérogénérateur d'électricité. Celui-ci doit être reproduit dans toute la France (1 par département).

Par définition, une création doit se développer sainement. Dans le cas présent, c'est dans le cadre d'une Economie Sociale et Solidaire afin de pérenniser et préserver la vie du Moulin de la Fée.

2) Description et moyens utilisés :

- Evolution du prototype Moulin de la Fée et reproduction dans tous les départements Français : Le Moulin de la Fée est une attraction supplémentaire sur le site des Dolmens de Kerbourg et du village de Kerhinet (Parc Régional de Brière et commune de Saint Lyphard)
- Accueil du public sur un parking paysager, commun aux Dolmens en liaison piétonnière avec le village de Kerhinet.
- Visites guidées du Moulin avec deux formules :
 - visite découverte → ½ h
 - visite technique → 1 h ½
 - (sur rendez-vous)
- Restauration – Brasserie – Crêperie, à partir de produits locaux et bio (autant que possible), dans 2 salles chaleureuses et conviviales + boutique.
- En extérieur : sont prévus deux endroits aménagés et ombragés autour du Moulin avec dessertes pour handicapés.
- En annexe : différentes formules seront proposées → Anniversaires, dîners-surprise, animations privées, mariages intimes et retours, rassemblements associatifs, soirées à thèmes (pour petits et grands), séminaires, etc.

Personnel (H/F) à envisager : gérant(s) avec employé(s) (minimum 3 personnes : 1 cuisinier, 1 serveur, 1 mixte + extra éventuel).

3) Diverses manifestations pourront être organisées :

- Concours de peinture, expositions, rallyes ludiques, rassemblement de voitures anciennes, de motards, de radio-amateurs, de colombophiles, etc.
- Petits spectacles, sons et lumières, musiques, chants et contes, etc.

Personnel à envisager : association loi 1901 nommée FMF (Fédération du Moulin de la Fée).

Son but :

Promouvoir et encourager le développement du Moulin de la Fée et de son concept aérogénérateur pour sa reproduction.

Son objectif :

Préserver et pérenniser la vie du Moulin de la Fée et faire revivre une centaine de Moulins en France (production d'énergie verte et sauvegarde du patrimoine)

Son fonctionnement :

- Organiser des manifestations et travaux annexes, ainsi que des réunions d'information dans un esprit de développement durable
- Fédérer des « antennes » réparties dans les différentes régions de France.

4) Aménagement extérieur du terrain :

A court terme →

- En prolongement Moulin côté Est :
 - terrain de 500 m² avec entourage végétalisé, murets en pierre et clôture bois « à l'ancienne », portillon d'accès Moulin avec cheminement partant du parking, pourtour Moulin avec cheminement handicapés : 2 tables rondes spécifiques autour de 2 troncs de chênes avec bancs « à l'ancienne » + 2 tables rustiques pour Brasserie.
- Arrière Moulin côté Ouest et Sud :
 - terrain 600 m² arboré et entourage murets en pierre avec dépendances aménageables : 4 tables et bancs « à l'ancienne » pour Brasserie

A long terme →

- En bordure Moulin côté Nord-Ouest :
 - four à pain extérieur
 - Réhabilitation du « chemin creux de Kerduret » et des murets en pierre
- Terrain plein Sud :
 - réservé pour spectacles ou autres (peinture, photos, etc.)
- Terrain Sud-Ouest :
 - pour jardins d'agrément et potager (populaire)
- Terrain plein Ouest :
 - pour une « mare » aménagée avec filtrage roselière : réserve d'eau pour arrosage, provenant des eaux d'assainissement sortie traitée et récupération des eaux de pluie, rucher et pigeonier associatifs (apiculteurs et colombophiles), réserve Ligue Protection Oiseaux.

D'autres idées sont à explorer ...

- Parking vert paysager et servitudes réalisés par la commune de Saint Lyphard.

5) En conclusion :

Voilà un projet innovant et encourageant pour l'avenir qui rassemble l'Ecologie, l'Environnement, les Energies Renouvelables et le Développement Durable.