

Faire face à un déménagement n'est pas chose facile pour beaucoup de Bruxellois. Payer le loyer et en même temps payer la garantie locative (souvent deux mois de loyer), l'ouverture des compteurs, le déménagement,... la somme devient vite astronomique.

Il y a peut-être une solution !
La Région de Bruxelles-Capitale avance la garantie locative sous certaines conditions :

- Ne pas être propriétaire,
- Ne pas dépasser un certain montant de revenus,
- Ne pas dépendre du CPAS (qui accorde le même type d'aide),
- Que le nouveau logement ne dépende pas d'une société de logement social
- Que le nouveau logement pris en location soit salubre.

Si vous ne remplissez pas ces cinq critères, inutile d'aller plus loin.

Fond du Logement
73, rue de l'Été
1050 Bruxelles
Tél : 02 504 32 11

Pour plus d'informations,

Contactez-nous!

Nos permanences:

Sociales et juridiques

Mercredi de 14h à 16h

Vendredi de 11h à 13h

Recherche Logement

Mardi de 14h à 16h

Jeudi de 10h à 12h

ADIL

(Allocation, Déménagement, Installation, Loyer)

Mardi de 14h à 16h

Logement Social

Garantie locative

Vendredi de 14h à 16h

L'Union des Locataires de Saint-Gilles est une association agréée et subventionnée par la Région de Bruxelles-Capitale,

Fiche réalisée en septembre 2007

Seconde édition: avril 2008

**UNION DES LOCATAIRES
DE SAINT-GILLES asbl**

HUURDERSUNIE SINT-GILLIS vzw

Le prêt
« Garantie locative »
du Fonds du Logement



**Rue Berckmans 131
1060 Bruxelles
Tél/Fax: 02 538 70 34**

ulsaintgilles@yahoo.fr

<http://ulsaintgilles.canalblog.com/>

LE PRÊT DE LA GARANTIE LOCATIVE PAR LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE

Ceux qui désirent rentrer une demande devront apporter les documents suivants :

- composition de ménage,
- copie recto-verso de la carte d'identité,
- copie de dernière fiche de salaire ou un certificat de organisme qui octroie une allocation sociale,
- preuve de paiement des 6 derniers mois de loyer,
- copie du contrat de bail ou description détaillée du bien à louer :
 - adresse du logement,
 - nom et adresse du propriétaire,
 - date d'entrée en vigueur du bail,
 - montant du loyer net et des éventuelles charges locatives,
 - montant de la garantie exigée.
- certificat de la caisse d'allocations familiales si le demandeur en perçoit,
- copie de l'avertissement extrait de rôle des revenus d'il y a deux ans.

Quand votre dossier est complet nous prenons un rendez-vous avec le « Fonds du Logement ».

Si tout se passe bien, vous recevrez le prêt en moins d'une semaine.

Venez nous consulter afin de préparer votre dossier de demande de prêt de garantie locative.